



**REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN CATASTRAL**

INSCRIPCIÓN N.º:

7-31273-2025

Fecha : 03/07/2025 09:26:56
Registrador: FABIAN CORDERO SANCHEZ
5026DD5DE8BA8860D1A409577D1E93BE

La provisionalidad de este documento está sujeta a lo establecido en el artículo 151 del Reglamento General del Registro Inmobiliario.

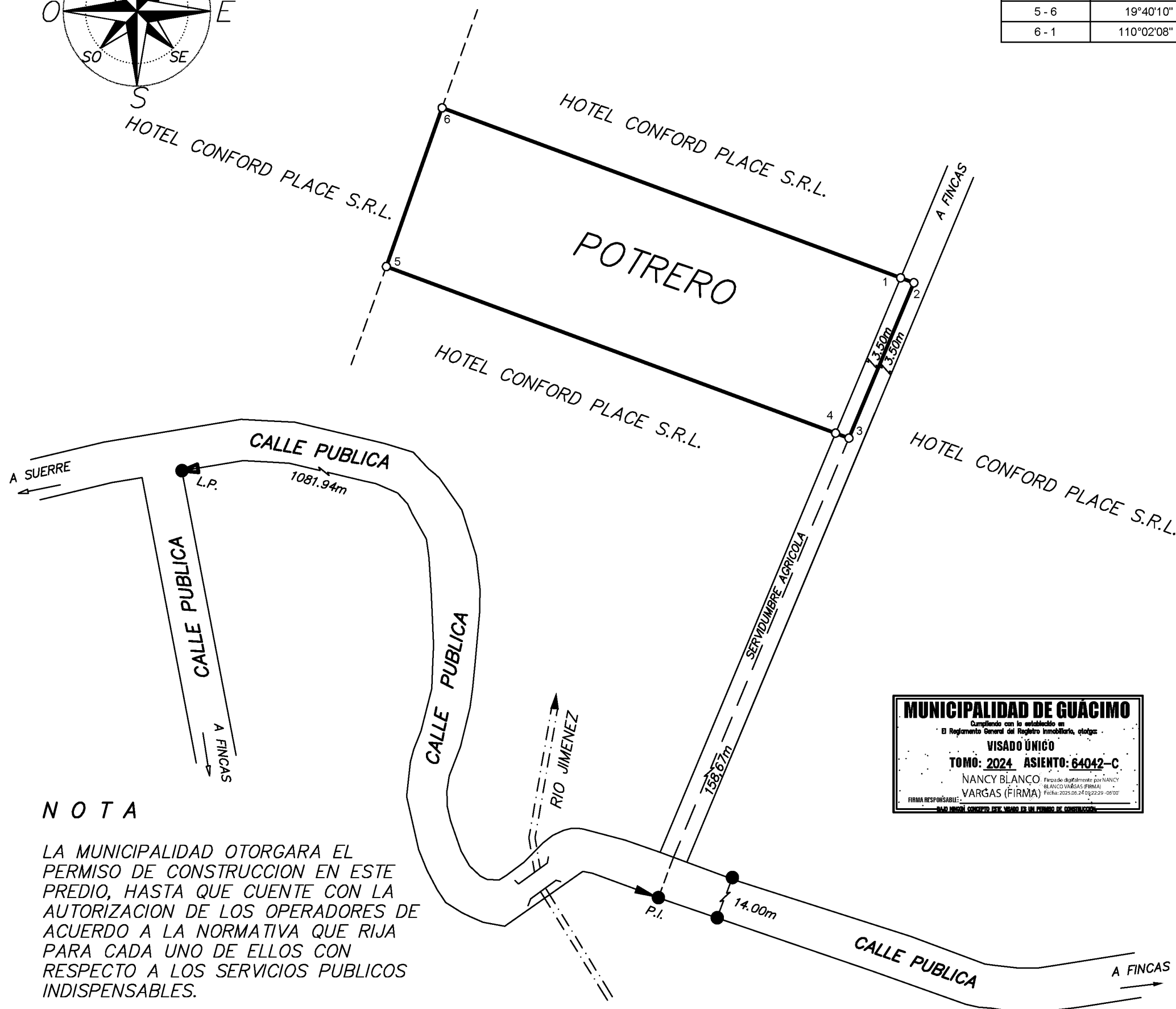
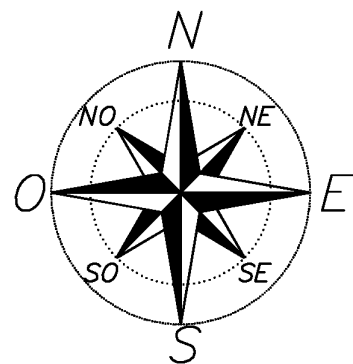
Catastro Nacional
2024-64042-C
01/07/2025 08:38:54
REINGRESO NORMAL



Contrato 1148652
Fecha 25/06/2025
Visado CFIA

ENTERO BANCARIO N° 569397260
ENTERO BANCARIO N° 462223809
ENTERO BANCARIO N° 464388260

DERROTERO		
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	110°02'08"	3.50
2 - 3	203°03'00"	41.05
3 - 4	290°02'08"	3.50
4 - 5	290°02'08"	118.24
5 - 6	19°40'10"	40.99
6 - 1	110°02'08"	120.66



N O T A

LA MUNICIPALIDAD OTORGARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACION DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PUBLICOS INDISPENSABLES.

N O T A S

LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA, ERRORES ESTIMADOS:
ANGULAR 00° 01'00" LINEAL 0.02m / LOS LINDEROS SON EXISTENTES
ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO
REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO,
EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE
LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO N° L-36728-2022.
DISTANCIA FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA, VERTICE 2 AL 3: 41.05m



UNICAMENTE PARA USO AGRICOLA

SITUADO EN: SUERRE DISTRITO 1° GUACIMO CANTON 6° GUACIMO PROVINCIA 7 LIMON	INFORMACION DE REGISTRO ES PARTE DEL FOLIO REAL N° 7 031550-000 AREA SEGUN REGISTRO 232 619.00m²	"PARA SEGREGAR" PROFESIONAL RESPONSABLE MARCO ANTONIO GUIDO VARGAS (FIRMA) Firmado digitalmente por MARCO ANTONIO GUIDO VARGAS (FIRMA) Fecha: 2025.06.13 14:04:01 -06'00' MARCO A. GUIDO VARGAS AGRIMESOR ASOCIADO A.A. 164	ESCALA 1: 1000 FECHA JULIO / 2024 PROTOCOLO FOLIO 22527 TOMO 174
--	---	--	--

