

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-1112700-2025

Plano(s) Catastrado(s)

PLANO: 6-2119634-2019

REGISTRO INMOBILIARIO SUBDIRECCIÓN CATASTRAL INSCRIPCIÓN No: 6-2119634-2019 Fecha: 10/04/2019 15:53:24 Registrador: MARCELA CAMPOS UREÑA BA67724901A523483039B390FD9938D7	Catastro Nacional 2019-29449-C 05/04/2019 08:39:06 Ingreso	 Contrato 833313 Fecha 05/04/2019 Sellado CFIA																																																			
NUMERO DE ENTERO : 31198118-6																																																					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="5">DERROTERO</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">LINEA</th> <th colspan="2">ACIMUT</th> <th colspan="2">DISTANCIA</th> </tr> <tr> <th>α</th> <th>γ</th> <th>m.</th> <th>cm.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 - 2</td> <td>101</td> <td>53.85</td> <td>11</td> <td>67</td> </tr> <tr> <td>2 - 3</td> <td>160</td> <td>47.80</td> <td>18</td> <td>41</td> </tr> <tr> <td>3 - 4</td> <td>250</td> <td>47.80</td> <td>10</td> <td>00</td> </tr> <tr> <td>4 - 1</td> <td>340</td> <td>48.33</td> <td>24</td> <td>44</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="5">DATOS DE CURVAS</th> </tr> <tr> <th>LINEA</th> <th>RADIO</th> <th>TGTE.</th> <th>L.C.</th> <th>CUERDA</th> <th>AREA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2-3</td> <td>8.47m</td> <td>8.05m</td> <td>12.89m</td> <td>11.67m</td> <td>-18.70 m²</td> </tr> </tbody> </table>		DERROTERO					LINEA	ACIMUT		DISTANCIA		α	γ	m.	cm.	1 - 2	101	53.85	11	67	2 - 3	160	47.80	18	41	3 - 4	250	47.80	10	00	4 - 1	340	48.33	24	44	DATOS DE CURVAS					LINEA	RADIO	TGTE.	L.C.	CUERDA	AREA	2-3	8.47m	8.05m	12.89m	11.67m	-18.70 m ²
DERROTERO																																																					
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA																																																		
	α	γ	m.	cm.																																																	
1 - 2	101	53.85	11	67																																																	
2 - 3	160	47.80	18	41																																																	
3 - 4	250	47.80	10	00																																																	
4 - 1	340	48.33	24	44																																																	
DATOS DE CURVAS																																																					
LINEA	RADIO	TGTE.	L.C.	CUERDA	AREA																																																
2-3	8.47m	8.05m	12.89m	11.67m	-18.70 m ²																																																
NOTAS: LINEAS EXISTENTES. LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL ABIERTA Y RADIALES A LOS VERTICES ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR: 00'01" LINEAL= 0.01m. MODIFICA PLANO CATASTRADO No. P-1862445-2015. PARA RECTIFICAR DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 AL 2: 12.89 m. COINDANTE (A): STRATOS FIDUCIARIA LIMITADA. COINDANTE (B): JEANETTE ASTUDILLO REYES. AREA CALCULADA A PARTIR DEL DERROTERO: 214.22 m². AREA DEL SECTOR CIRCULAR DEL VERTICE 1 AL 2: 18.70 m². AREA A CATASTRAR: 214.22 m² - 18.70 m² = 195.52 m². REDONDEADO: 196 m².	UBICACION GEOGRAFICA HOJA: GOLFITO - ESCALA 1: 50,000																																																				
FOLIO REAL No. 6222483-000 AREA SEGUN REGISTRO: 200 m²	SITA EN: KILOMETRO 19 DISTRITO 1° GOLFITO CANTON 7° GOLFITO PROVINCIA 6° PUNTARENAS	VIA PROGRESUS																																																			
AREA: 196 m² PROTOCOLO: TOMO: 17942 FOLIO: 118 FECHA: JULIO - 2018	JUAN DIEGO CORTES DIJERES INGENIERO TOPOGRAFO - I.T. 24151																																																				

Anotaciones: Inexistente(s) No tiene movimientos en Bienes Inmuebles

El Registro Nacional advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no estan disponibles para ser consultadas por este medio.

En caso existir anotaciones anteriores al 30 de Junio del 2003 se encuentran en la imagen del plano.

De acuerdo al articulo 71 del reglamento a la Ley del Catastro Nacional, esta certificacion no indica si el plano esta caduco.

ESTA CERTIFICACIÓN, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PÚBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 45.2 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SÍRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELÉFONO 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL REGISTRO NACIONAL; NINGUNA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON INFORMACIÓN DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS **09 HORAS 33 MINUTOS Y 07 SEGUNDOS, DEL 17 DE JULIO DE 2025**. PODRÁ SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DÍAS NATURALES. SI LA CERTIFICACIÓN CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACIÓN, FAVOR DE CONTACTAR A rnpdigital@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN.