

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-1112754-2025

Plano(s) Catastrado(s)

PLANO: 6-2148765-2019

REGISTRO NACIONAL SUBDIRECCIÓN CATASTRAL INSCRIPCIÓN No: 6-2148765-2019 Fecha: 28/08/2019 13:50:13 Registrador: MARCELA CAMPOS UREÑA A0EABF101B399CE7F7C8D69F57D67EDD	Catastro Nacional 2019-29450-C 27/08/2019 08:27:20 Reingreso	 Contrato 833313 Fecha 26/08/2019 Visado CFIA																																																																												
NUMERO DE ENTERO : 31198162-3																																																																														
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="6">DERROTERO</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">LINEA</th> <th colspan="2">ACIMUT</th> <th colspan="2">DISTANCIA</th> <th rowspan="2">m.</th> </tr> <tr> <th>°</th> <th>'</th> <th>m.</th> <th>cm.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 - 2</td> <td>50</td> <td>22.87</td> <td>2</td> <td>35</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2 - 3</td> <td>53</td> <td>46.58</td> <td>2</td> <td>63</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3 - 4</td> <td>70</td> <td>46.54</td> <td>5</td> <td>28</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4 - 5</td> <td>160</td> <td>47.80</td> <td>20</td> <td>00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5 - 6</td> <td>250</td> <td>47.80</td> <td>10</td> <td>00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6 - 1</td> <td>340</td> <td>47.80</td> <td>18</td> <td>41</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="6">DATOS DE CURVAS</th> </tr> <tr> <th>LINEA</th> <th>RADIO</th> <th>TGTE</th> <th>L.C.</th> <th>CUERDA</th> <th>AREA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1-2</td> <td>8.48m</td> <td>1.19m</td> <td>2.36m</td> <td>2.35m</td> <td>-0.13 m2</td> </tr> <tr> <td>2-3</td> <td>4.50m</td> <td>1.38m</td> <td>2.67m</td> <td>2.63m</td> <td>0.38 m2</td> </tr> </tbody> </table>		DERROTERO						LINEA	ACIMUT		DISTANCIA		m.	°	'	m.	cm.	1 - 2	50	22.87	2	35		2 - 3	53	46.58	2	63		3 - 4	70	46.54	5	28		4 - 5	160	47.80	20	00		5 - 6	250	47.80	10	00		6 - 1	340	47.80	18	41		DATOS DE CURVAS						LINEA	RADIO	TGTE	L.C.	CUERDA	AREA	1-2	8.48m	1.19m	2.36m	2.35m	-0.13 m2	2-3	4.50m	1.38m	2.67m	2.63m	0.38 m2
DERROTERO																																																																														
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA		m.																																																																									
	°	'	m.	cm.																																																																										
1 - 2	50	22.87	2	35																																																																										
2 - 3	53	46.58	2	63																																																																										
3 - 4	70	46.54	5	28																																																																										
4 - 5	160	47.80	20	00																																																																										
5 - 6	250	47.80	10	00																																																																										
6 - 1	340	47.80	18	41																																																																										
DATOS DE CURVAS																																																																														
LINEA	RADIO	TGTE	L.C.	CUERDA	AREA																																																																									
1-2	8.48m	1.19m	2.36m	2.35m	-0.13 m2																																																																									
2-3	4.50m	1.38m	2.67m	2.63m	0.38 m2																																																																									
NOTAS: LINDEROS EXISTENTES. LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL ABIERTA Y RADIALES A LOS VERTICES. ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR: 00'01" LINEAL= 0.01m. MODIFICA PLANO CATASTRADO No. P-1882446-2015. PARA RECTIFICAR DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 AL 4: 10.31 m. COLINDANTE (A): STRATOS FIDUCIARIA LIMITADA. COLINDANTE (B): JEANETTE ASTUDILLO REYES. AREA CALCULADA A PARTIR DEL DERROTERO: 196.42 m2. AREA DEL SECTOR CIRCULAR DEL VERTICE 1 AL 4: 10.31 m2. AREA A CATASTRAR: 196.42 m2 - 0.13 m2 + 0.38 = 196.67 m2. REDONDEADO: 197 m2.	UBICACION GEOGRAFICA HOJA: GOLFITO - ESCALA 1: 50,000																																																																													
FOLIO REAL No. 6222484-000 AREA SEGUN REGISTRO: 200 m ²	SITA EN: KILOMETRO 19 DISTRITO 1° GOLFITO CANTON 7° GOLFITO PROVINCIA 6° PUNTARENAS	VIA PROGRESUS																																																																												
AREA: 196 m ² PROTOCOLO: TOMO: 17942 FOLIO: 118	ESCALA 1: 500 FECHA: JULIO - 2018	JUAN DIEGO CORTES DIJERES Firmado digitalmente por JUAN DIEGO CORTES DIJERES Fecha: 2019.08.26 08:44:33 -06'00' JUAN DIEGO CORTES DIJERES INGENIERO TOPOGRAFO - I.T. 24151																																																																												

Anotaciones: Inexistente(s) No tiene movimientos en Bienes Inmuebles

El Registro Nacional advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no estan disponibles para ser consultadas por este medio.

En caso existir anotaciones anteriores al 30 de Junio del 2003 se encuentran en la imagen del plano.

De acuerdo al articulo 71 del reglamento a la Ley del Catastro Nacional, esta certificacion no indica si el plano esta caduco.

ESTA CERTIFICACIÓN, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PÚBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 45.2 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SÍRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELÉFONO 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL REGISTRO NACIONAL; NINGUNA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON INFORMACIÓN DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS **09 HORAS 35 MINUTOS Y 34 SEGUNDOS, DEL 17 DE JULIO DE 2025**. PODRÁ SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DÍAS NATURALES. SI LA CERTIFICACIÓN CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACIÓN, FAVOR DE CONTACTAR A rnpdigital@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN.